



Ihre Wunschfinanzierung

Morgen kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

Benötigte Unterlagen - Hausbau, Hauskauf, Grundstückskauf

Name _____

- Kaufvertrag (Grundstück/Haus)
- Aktueller Grundbuchauszug
- Lageplan
- Baubeschreibung/Expose
- genehmigte Bauunterlagen
(Bauplan inkl. Wohn-/Nutzflächen- sowie Kubusberechnung)
- Energieausweis
- Kostenaufstellung
- Aktuelle Lichtbilder (Innen/Außen)
- Erbbaurechtsvertrag
- Einkommensnachweise bei Nichtselbständigen
(die letzten 3 Lohn- und Gehaltsabrechnungen sowie die Dezember-Abrechnung des Vorjahres)
- Einkommensnachweise bei Selbständigen oder GmbH-Gesellschafter/-Geschäftsführer
(die letzten beiden unterzeichneten Jahresabschlüsse bzw. Einnahmenüberschussrechnungen)
- Einkommenssteuererklärungen und -bescheide
(Einreichung der letzten beiden Erklärungen/Bescheide)
- Kontoauszüge bei Neukunden (3 Monate)
- Renteninformation
- Selbstauskunft
- Eigenleistungsaufstellung (Eigenleistung > 20.000 EUR)
- Eigenkapitalnachweise
- Versicherungsnachweise (z. B. Brandschutz) _____
- Nachweis weiterer Einkommen (z. B. Miete) _____
- _____
- _____
- _____



Hinweis: Aufgrund unserer Kreditvergaberichtlinien ist es erforderlich, dass wir das zu finanzierende Objekt Innen und Außen besichtigen. Wir bitten um Ihr Verständnis und Ihre Unterstützung und setzen uns hierzu gesondert mit Ihnen in Verbindung.



Benötigte Unterlagen - Wohnungskauf

Name _____

- Kaufvertrag (Wohnung)
- Notarielle Teilungserklärung
- Aktueller Grundbuchauszug
- Lageplan
- Baubeschreibung/Expose
- Grundrisse/Aufteilungsplan
- genehmigte Bauunterlagen
(Bauplan inkl. Wohn-/Nutzflächen- sowie Kubusberechnung)
- Energieausweis
- Erbbaurechtsvertrag
- Aktuelle Lichtbilder (Innen/Außen)
- Einkommensnachweise bei Nichtselbständigen
(die letzten 3 Lohn- und Gehaltsabrechnungen sowie die Dezember-Abrechnung des Vorjahres)
- Einkommensnachweise bei Selbständigen oder GmbH-Gesellschafter/-Geschäftsführer
(die letzten beiden unterzeichneten Jahresabschlüsse bzw. Einnahmenüberschussrechnungen)
- Einkommenssteuererklärungen und -bescheide
(Einreichung der letzten beiden Erklärungen/Bescheide)
- Kontoauszüge bei Neukunden (3 Monate)
- Renteninformation
- Selbstauskunft
- Eigenkapitalnachweise
- Hausgeldabrechnung/Wirtschaftsplan
- Nachweis weiterer Einkommen (z. B. Miete) _____
- _____
- _____
- _____



Hinweis: Aufgrund unserer Kreditvergaberichtlinien ist es erforderlich, dass wir das zu finanzierende Objekt Innen und Außen besichtigen. Wir bitten um Ihr Verständnis und Ihre Unterstützung und setzen uns hierzu gesondert mit Ihnen in Verbindung.